



# 住まいる通信

発行 **ワーカーズコープLLP**  
 所属 日本住宅会議・大阪建設共闘・建設政策研究所  
 550-0014 大阪市西区北堀江 1-5-2  
 四ツ橋新興産ビル 1010  
 TEL: 06-6535-7900 FAX: 06-6535-7732  
 URL: <http://www.wks-llp.net>  
 Email: [info@wks-llp.net](mailto:info@wks-llp.net)  
 制作 幹事組合員 建設コープ事業プロジェクト

**ディーセントワーク** (働き甲斐のある仕事) と  
**ディーセントハウジング**  
 心地よい住まい(住宅の「質」)を考える  
 阪神淡路大震災や一部の悪質悪徳建築業者による被害を受け、’99年ごろを境に住宅関連法が劇的に改定されました。建前は「消費者保護」でした。しかし、この10年間で見てきたものは…。  
 建築確認業務の民間委託。瑕疵担保制度の損害保険化。住宅性能(?)の数値化。そして住宅金融公庫の民間化・証券化等です。  
 まとめて言うと建築主や中小建築業者(住宅建設の65%を担っている)にはほとんどメリットはありません。  
 私たちはこれらの法制度に対応しながら環境・健康・教育によく、さらに、心地よい住まいづくりを追求しています。

**食育** <自給率40%以下>  
 安全で美味しい  
 食べ物は国産で！

**木育** <自給率20%以下>  
 安全・安心の住まいは  
 近くの山の木で！

大阪労働共済会 協賛  
**ディーセントハウジング**  
**心地よい住まいづくり相談会**  
 日 時：9月19日(土) 10:00~17:00  
 会 場：ミカド 大阪ショールーム  
 ワークショップ：モザイクタイルで〇〇作ろ！  
 定員10名  
 詳しくはホームページから  
 <<http://wks-llp.net>>  
 トップ ⇒ イベント・相談室



ミカド・アティスタ

キーワード：

**ワーカーズコープLLP**  
 URL = <http://www.wks-llp.net>

自前の調査！  
 自前の制作！  
 ワーカーズ コープ LLP が責任を持って管理しています。  
 氾濫する情報。本当に私たちの生活に役立つもの、必要なものがどれだけあるでしょうか？例えば電力会社のコマーシャル。「CO2を出さないから原子力発電…」しかし、原発の安全性や放射能の問題は未解決だらけ。  
 私たちは「安心・安全・快適」な住まいづくりに、本当に役立つ情報をお知らせします。

検索

☆お気に入り

**施工例**  
**隠し技 ①**  
**仮筋交** (かりすじかい)  
 大阪市 K邸  
 外部工事の様子です。バルコニーの手摺工事の仮筋交(矢印の斜め部材・左右の擦れ止)です。完成時には見えなくなります。これは隠し技の一つですが、極端な安売りの住宅では、こんなところが若干心配になりますね。  
 お問い合わせは  
**ワーカーズ コープLLP**  
 細川川まで

Tel.06-6535-7900  
 Email: [info@wks-llp.net](mailto:info@wks-llp.net)  
 URL <http://www.wks-llp.net>



バルコニーの手摺の工事です。

**地震!! 大丈夫!?**  
**耐震診断・耐震改修**  
**助成制度が良くなりました**  
 ☆ 対象物件:昭和56年5月末までに建築確認を受けた戸建て住宅・共同住宅など。  
 ☆ 診断費用:90%の補助(原則)  
 ☆ 改修工事費:15.2%または60万円の補助  
 自治体や建物により制度が変わります。詳しくは自治体の「耐震診断」窓口まで。

大阪府のHPから



**= 住まいのお手入れ =**  
**8月(葉月)です**  
 ◇ 台風にご用心!! ◇  
 ・大阪では最近大きな台風が来ていませんが、油断大敵!! 屋根・樋・下水等にご注意を!!  
 ・ベランダの物が飛ばないようにご注意を!!  
 ・お盆の頃から海の様子が変わります。海岸では高波やクラゲに気をつけましょう。  
 困った時は  
**ワーカーズ コープLLP**  
 TEL 06-6535-7900 まで

五山送り火  
 (社)京都市観光協会HPから



**耐震診断・耐震改修** <ご相談・手続き・工事まで>  
**注文住宅** (かわち材の家・狭小地住宅)  
**建設コープ 事業プロジェクト まで**  
 TEL 06-6535-7731  
 FAX 06-6535-7732  
 Email [Info@wks-co-op.net](mailto:Info@wks-co-op.net)